

## **Pressemitteilung**

---

### **Campus-Atmosphäre DURAFLON®-Oberflächen vom Beschichtungsspezialisten HD Wahl rahmen Innenhof**

*Jettingen-Scheppach, im September 2013.* Der neue Bürokomplex MÜ15 des Kommunikationstechnologie-Konzerns Rohde & Schwarz vermittelt mit seiner Glas-Aluminium-Fassade technische Präzision und Innovation. Nach dem Entwurf von KSP Jürgen Engel Architekten ist in der bayerischen Landeshauptstadt ein Büro- und Entwicklergebäude entstanden, das nach außen sachlich wirkt, im Innenraum und in den Freibereichen jedoch mit Abwechslungsreichtum und hoher Aufenthaltsqualität überrascht.

Im Münchener Stadtteil Berg am Laim, in der Nähe des städtischen Entwicklungsgebiet „Werksviertel“, hat Rohde & Schwarz erneut seinen Unternehmenshauptsitz erweitert: Schon 2002 hatte das weltweit agierende Familienunternehmen hier das „Bürocenter Friedensstraße“ gebaut, 2004 entstand ein Technologie-Zentrum an der Mühldorfstraße. In direkter Nachbarschaft zum so genannte „TZ I“ steht nun das neue, sechsgeschossige Gebäude, das für etwa 600 Mitarbeiter konzipiert ist. Es umfasst rund 13.500 Quadratmeter Forschungs- und Büroflächen. Darüber hinaus ergänzt ein Parkhaus mit 330 Stellplätzen und ein gläserner Cafeteria-Pavillon mit 220 Quadratmetern Fläche den Gesamtkomplex.

U-förmig lehnt sich der Neubau mit der geschlossenen Seite an die Trausnitzstraße im Nordwesten des Firmengeländes. Hierdurch entstehen zwischen den Bauteilen der Bestands- und Neubauten begrünte und geschützte Innenhöfe. In Nord-Süd-Richtung verbindet ein „Campus“ die Gesamtanlage. Dieser Außenbereich lässt das gesamte Ensemble als Einheit erscheinen und bietet dank seiner Atmosphäre den Mitarbeitern einen attraktiven Aufenthaltsbereich im Freien. Schnittstelle zwischen den Außenflächen und dem Gebäudeinneren ist die Mitarbeiterkantine im Untergeschoss des Neubaus: mittels eines Lichthofes unter Bodenniveau, der gleichzeitig als Freisitz genutzt wird, wird sie mit Tageslicht versorgt. Ab dem Erdgeschoss umschließen die Büroetagen den Hof dreiseitig. Bei Raumtiefen von über 16 Metern verfügen

#### **Pressestelle**

Proesler Kommunikation GmbH  
Karlstraße 2  
72072 Tübingen  
Germany  
Tel: +49 (0) 70 71 234 16  
Fax: +49 (0) 70 71 234 18  
Email: [info@proesler.com](mailto:info@proesler.com)  
[www.proesler.com](http://www.proesler.com)

die Ebenen über flexible Grundrisse. Als offene, kommunikative Teamflächen konzipiert, erlauben sie die unterschiedlichsten Einteilungen von abgetrennten Einzelbüros über Kombibüros bis hin zur variablen Nutzungseinheit.

Die Architekten legten bei der Gestaltung der Gebäudehülle besonderen Wert auf eine erkennbare, durchgängige Corporate Architecture: „Die Fassade ist in Anlehnung an das Technologie-Zentrum gestaltet.“, erklären sie. „Ähnliche Farben und Materialien sorgen dafür, dass sich der Neubau in das Ensemble der Bestandsbauten harmonisch einfügt.“ Die langen Seitenarme des Gebäudes werden durch Glas und vorgehängte Aluminium-Fassadenpaneele strukturiert. Grafisch wirkende, mäanderförmige Bänder gliedern die Seitenansichten. Auch die Stirnseiten der Gebäudearme und Teile der verbindenden Gebäudespange wurden großflächig mit Aluminiumpaneelen verkleidet. Deren Beschichtung erfolgte durch HD Wahl aus Jettingen-Scheppach. Der Experte für professionelle Oberflächenveredelung von Aluminium-Fassadenbauteilen stattete sie nach den Vorstellungen der Architekten mit einer besonderen Beschichtung im RAL-Weißaluminium-Farbtönen 9006 aus: DURAFLO<sup>®</sup> ist neben der hervorragenden chemischen Beständigkeit auch widerstandsfähig gegenüber UV-Licht und garantiert mit seinen „Easy-to-Clean“-Eigenschaften eine dauerhaft gepflegte Gebäudeoptik. Farbe und Glanz der Fassade bleiben dank der hochwertigen Fluorpolymer-Einbrennlackierung auch bei starken Witterungseinflüssen ungewöhnlich lange erhalten. Darüber hinaus ist DURAFLO<sup>®</sup> bislang die einzige mit einer EPD (Umweltproduktdeklaration) zertifizierte Aluminiumbeschichtung.

In München ist ein Bürogebäude entstanden, das durch die flexible Innenraumgestaltung, den Einsatz werthaltiger Materialien und die Gestaltung der Aufenthalts- und Arbeitsbereiche langfristige Perspektiven eröffnet und für eine zukunftsweisende Anschauung steht.

Am 1. Juli 2013 wurde das Gebäude offiziell eröffnet.

**Objekt** Bürokomplex MÜ 15  
**Bauherr** Rohde & Schwarz Immobilien GmbH & Co.KG,  
München/DE  
**Architektur** KSP Jürgen Engel Architekten, München/DE  
**Fassade** Ebener GmbH, Bad Marienberg/DE  
**Fertigstellung** 06/2013  
**Oberfläche** DURAFロン® RAL-Farbton 9006, Weißaluminium,  
seidenglänzend von HD Wahl GmbH, Jettingen-  
Scheppach/DE

**Weitere Informationen**

HD Wahl GmbH  
Dieselstr. 6-8  
89343 Jettingen-Scheppach  
Deutschland  
Tel. +49(0)8225/999-0  
Fax +49(0)8225/999-10  
info@hdwahl.de  
www.hdwahl.de

**Textumfang**

Ca. 3.910 Zeichen  
Abdruck frei – Belegexemplar an Proesler Kommunikation erbeten